



## Bewertung

*«Unser Fachwissen setzen wir gezielt ein, um für Sie Entscheidungshilfen bereitzustellen und Sie optimal zu unterstützen.»*

### Wir erledigen für Sie

- Immobilienbewertung
- Marktanalysen
- Standortanalysen
- Umnutzungsstudien
- Begründung von Stockwerkeigentum

Wir zeigen Ihnen Risiken und Potenziale auf, erarbeiten die notwendigen Grundlagen für Entscheidungen und unterstützen Sie bei deren Umsetzung.

Eine genaue Bewertung der Immobilie ermöglicht es erst, das weitere Vorgehen zu planen. Neben neutralen Verkehrswertschätzungen erstellen wir auch Markt- und Standortanalysen.

Wir übernehmen die Begründung von projektierten und neu erstellten Bauten oder beurteilen Liegenschaften hinsichtlich der Möglichkeiten, Mietobjekte in Stockwerkeigentum umzuwandeln.

Um Bauvorhaben oder Umnutzungen optimal umzusetzen, entwickeln wir Machbarkeitsstudien, begleiten Sie bei der Realisation der Projekte oder übernehmen die Gesamtverantwortung als Vertreter des Bauherrn.

**RITTER Immobilien Treuhand AG**  
info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Fulachstrasse 10  
8200 Schaffhausen  
Tel +41 52 632 14 44

Bogenstrasse 7  
9000 St. Gallen  
Tel +41 71 552 14 44