



RITTER
IMMOBILIEN TREUHAND AG

2021

August

„Gib jedem Tag die Chance, der schönste deines Lebens zu werden.“

Mark Twain

DAS IMMOBILIENMAGAZIN

SVIT
MAKLERKAMMER

ZERTIFIZIERT
SCHWEIZERISCHE
MAKLERKAMMER



Einladung zum digitalen Event

26. August 2021 um 17.00 Uhr

«7 Fragen, die Sie sich als Eigenheim-Besitzer stellen müssen»

Haben Sie sich schon mal gefragt, wie Sie im wohlverdienten Ruhestand wohnen möchten und welchen Einfluss die Pensionierung auf Ihre eigenen vier Wände hat?

Nutzen Sie diese Gelegenheit, neue Denkanstösse rund um das Thema «Eigenheim und Pension» zu erhalten.

Weitere Informationen und Anmeldung:

[RaiffeisenCasa.ch/event-7-fragen](https://raiffeisen.ch/event-7-fragen)

052 633 39 99
schaffhausen@raiffeisen.ch
raiffeisen.ch/schaffhausen

RAIFFEISEN
Raiffeisenbank Schaffhausen

Editorial

„GIB JEDEM TAG DIE CHANCE, DER SCHÖNSTE DEINES LEBENS ZU WERDEN.“

Mark Twain

Liebe Leserinnen
Liebe Leser

Das Wetter in den vergangenen Wochen und Monaten hat den Einen oder Anderen dazu bewogen, neben Beruf und Familie noch Zeit in sportliche Aktivitäten oder in eine kreative oder auch ruhige Freizeitgestaltung zu investieren.

Für die Einen ist es eine Velotour, eine ausgiebige Wanderung in der herrlichen Natur, oder auch das Erklimmen eines mächtigen Berggipfels.

Andere ziehen sich lieber zurück, geniessen die Ruhe, lesen ein Buch oder lassen ihrer Kreativität freien Lauf. Die Bandbreite von Möglichkeiten ist riesig und oftmals benötigt man auch die passenden Räumlichkeiten, welche Platz bieten für die Gestaltung der Freizeit, wie z.B. ein Atelier oder ein Hobbyraum zum Basteln.

Für diese persönlichen Ansprüche ist es oftmals nicht leicht die passende Immobilie zu finden. Wir helfen Ihnen sehr gerne weiter. Bitte kontaktieren Sie uns, falls Sie ein Objekt in unserem Magazin finden, welches Ihnen zusagt.

Fabio Fontana & Diana Hug

Inhalt

Editorial	1
Wir sind Ritter	2
Unser Team	
Unsere Dienstleistungen	
Mietobjekte	4
Wiedervermietung	
Erstvermietung	
News	11
Kaufobjekte	20
Einfamilienhäuser	
Eigentumswohnungen / Parking	
Gesamtüberbauungen	
Anlageobjekte	28

Wir sind Ritter

Schaffhausen | Ritter Immobilien Treuhand AG | Fulachstrasse 10
8200 Schaffhausen | Telefon +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch

St. Gallen | Ritter Immobilien Treuhand AG | Bogenstrasse 7
9000 St. Gallen | Telefon +41 71 552 14 44 | info@ritterimmobilien.ch



Wir haben uns zum Ziel gesetzt, Immobilieneigentümer mit unseren Dienstleistungen zu unterstützen und zu entlasten.

 Fabio Fontana Tel. +41 52 632 14 36	 Diana Hug Tel. +41 52 632 14 24	 Nicole Fontana Tel. +41 52 632 14 44	 Lara Hug Tel. +41 52 632 14 41	 Simona Gfeller Tel. +41 52 632 14 43
 Martin Wild Tel. +41 52 632 14 17	 Torsten Schmidt Tel. +41 52 632 14 21	 Klaus Appel Tel. +41 71 552 14 46	 Sven Gasser Tel. +41 52 632 14 91	 Nadine Aragón Tel. +41 52 632 14 51
 Gloria Hentzel Tel. +41 52 632 14 53	 Nubia Dos Santos Tel. +41 52 632 14 37	 Klaudija Petrovic Tel. +41 52 632 14 90	 Fabio Munda Tel. +41 52 632 14 90	 Odile Nussbaumer Tel. +41 52 632 14 44
 Priska Regli Tel. +41 52 632 14 44	 Pascal Geyer Tel. +41 52 632 14 97	 Samira Stevenson Tel. +41 52 632 14 39	 Erich Wyss Tel. +41 52 632 14 59	 Julia Werner Tel. +41 52 632 14 44
 Vanessa Cea Tel. +41 52 632 14 23	 Valmire Bytyqi Tel. +41 52 632 14 57	 Bettina Leu Tel. +41 52 632 14 26	 Frank Hentzel Tel. +41 52 632 14 35	 Giuliano Lo Re Tel. +41 52 632 14 44

 Bewirtschaftung	 Erstvermietung	 Verkauf	 Treuhand
 Architektur	 Bewertung	 Immobilien Inspektion	 Facility Management

Ganzheitliches Immobilienmanagement

Die Ritter Immobilien Treuhand AG mit Sitz in Schaffhausen und St. Gallen ist ein über 50-jähriges, traditionsreiches und inhabergeführtes Immobilien Dienstleistungsunternehmen in der Nordostschweiz.

Aufgrund der unterschiedlichen Kompetenzen innerhalb unserer Firmengruppe sind wir in der Lage, alle Bereiche des modernen Immobilienmanagements abzudecken. Wir betrachten die Betreuung von Immobilien als strategische Aufgabe und bieten massgeschneiderte Lösungen für fast alle Bedürfnisse unserer Auftraggeber.

Welche Leistungen in welchem Ausmass Sie beanspruchen möchten, entscheiden Sie selbstverständlich selbst.

Aktuelle Mietobjekte



Brutto-Miete CHF 1'430.-

8247 Flurlingen
Allenwindenstrasse 1
Büro
Nutzfläche 129 m²
Verfügbar ab 01.10.2021



Brutto-Miete CHF 230.-

8200 Schaffhausen
Bachstrasse 55
offener Parkplatz
Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 1'520.-

8200 Schaffhausen
Goldschmiedstrasse 2
2.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 53 m²
Verfügbar ab 01.11.2021



Brutto-Miete CHF 1'620.-

8200 Schaffhausen
Goldschmiedstrasse 2
2.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 58 m²
Verfügbar ab 01.09.2021



Brutto-Miete CHF 1'290.-

8200 Schaffhausen
Felsgasse 36
3.5 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 2'150.-

8212 Neuhausen am Rheinflall
Schaffhauserstrasse 11
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 95 m²
Verfügbar ab 01.09.2021

Aktuelle Mietobjekte



Brutto-Miete CHF 1'180.-

9424 Rheineck
Hauptstrasse 63
3.5 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab 01.09.2021



Brutto-Miete CHF 1'190.-

9230 Flawil
Herrensbergstrasse 40
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 77 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'050.-

8200 Schaffhausen
Artilleriestrasse 4
2.0 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 50 m²
Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 1'450.-

8212 Neuhausen am Rheinflall
Pestalozzistrasse 36
4.5 Zimmer Maisonette
Wohnfläche 95 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 880.-

9000 St. Gallen
Wildeggstrasse 16
1.0 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 27 m²
Verfügbar ab 01.10.2021



Brutto-Miete CHF 2'350.-

8580 Amriswil
Sportplatzstrasse 11
5.5 Zimmer Attikawohnung
Wohnfläche 172 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'950.-

8212 Neuhausen am Rheinflall
Schaffhauserstrasse 11
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 91 m²
Verfügbar ab 01.09.2021



Brutto-Miete auf Anfrage

8200 Schaffhausen
Goldschmiedstrasse 2
Tiefgarage
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 2'366.-

8247 Flurlingen
Winterthurerstrasse 715
Lager
Nutzfläche 380 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 995.-

8583 Sulgen
Friedhofstrasse 2
2.5 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'080.-

8200 Schaffhausen
Albulastrasse 2
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 68 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'220.-

9477 Trübbach
Hauptstrasse 61
4.5 Zimmer Maisonette
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 2'630.-

8260 Stein am Rhein
Huberlistrasse 23
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 145 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 265.-

8200 Schaffhausen
Rheinstrasse 20
offener Parkplatz
Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 1'490.-

9451 Kriessern
Haldenweg 3
4.5 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 900.-

8200 Schaffhausen
Frauengasse 5
2.0 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'140.-

8583 Sulgen
Friedhofstrasse 2
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 71 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'880.-

8200 Schaffhausen
Oberstadt 14
2.5 Zimmer Maisonette
Wohnfläche 93 m²
Verfügbar ab sofort

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Aktuelle Mietobjekte



Brutto-Miete CHF 2'740.-

8200 Schaffhausen

Lindliweg 16
3.5 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'270.-

8200 Schaffhausen

Hochstrasse 271
3.0 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 850.-

9477 Trübbach

Hauptstrasse 90
2.5 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'390.-

8200 Schaffhausen

Steingutstrasse 18
4.0 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'090.-

9230 Flawil

Herrensbergstrasse 40
3.0 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 68 m²

Verfügbar ab 01.09.2021



Brutto-Miete CHF 950.-

9424 Rheineck

Hauptstrasse 71a
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 83 m²

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'050.-

9430 St. Margrethen SG

Ruderbach 24
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 92 m²

Verfügbar ab 01.11.2021



Brutto-Miete CHF 870.-

8200 Schaffhausen

Artilleriestrasse 4
1.0 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 30 m²

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'300.-

8200 Schaffhausen

Hautentalstrasse 157
3.5 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 650.-

8580 Amriswil

Sportplatzstrasse 11
1.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 28 m²

Verfügbar ab 01.11.2021



Brutto-Miete CHF 610.-

8583 Sulgen

Friedhofstrasse 2
1.5 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab 01.10.2021



Brutto-Miete CHF 1'190.-

9230 Flawil

Herrensbergstrasse 40
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 77 m²

Verfügbar ab sofort

Aktuelle Mietobjekte



Brutto-Miete CHF 1'365.-

8200 Schaffhausen

Sonnenburggutstr. 24
4.0 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 85 m²

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'455.-

8207 Schaffhausen

Stüdlackerstrasse 17
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 87 m²

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 100.-

8222 Beringen

Hagenwiesenweg 3
Tiefgarage

Verfügbar nach Vereinbarung



CHF 1'300.-

9477 Trübbach

Ringstrasse 11
3.5 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort



auf Anfrage

9000 St. Gallen

Rorschacherstrasse 165
5.0 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 915.-

8200 Schaffhausen

Bachstr. 28
2.0 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 50 m²

Verfügbar ab 01.11.2021



Brutto-Miete CHF 100.-

8222 Beringen

Hagenwiesenweg 3
Tiefgarage

Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 1'480.-

8232 Merishausen

Hauptstrasse 43
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 120 m²

Verfügbar ab 01.10.2021



Brutto-Miete CHF 1'240.-

8200 Schaffhausen

Oberstadt 14
1.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 37 m²

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 695.-

8200 Schaffhausen

Stadthausgasse 5/7
Büro

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'245.-

8213 Neunkirch

Vordergasse 9
4.5 Zimmer Maisonette
Wohnfläche 95 m²

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 4'850.-

8240 Thayngen

Freihofstrasse 14
Restaurant

Verfügbar ab sofort

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Aktuelle Mietobjekte



CHF 1'315.-

8200 Schaffhausen

Hochstrasse 271
4.0 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'270.-

8219 Trasadingen

Zollstrasse 30
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 96 m²

Verfügbar ab sofort



Miete/m2/Jahr auf Anfrage

8200 Schaffhausen

Herrenacker Süd (Öff.Parkhaus)
Werbefläche

Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 760.-

9424 Rheineck

Hauptstrasse 71a
2.0 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'220.-

9477 Trübbach

Hauptstrasse 61
4.5 Zimmer Maisonette

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'300.-

9477 Trübbach

Ringstrasse 11
3.5 Zimmer Dachwohnung

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'780.-

8222 Beringen

Hagenwiesenweg 3
4.0 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'310.-

8200 Schaffhausen

Steingutstrasse 18
4.0 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'090.-

8253 Diessenhofen

Schaffhauserstr. 9
2.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 50 m²

Verfügbar ab sofort



CHF 1'750.-

8500 Frauenfeld

Freiestrasse 17
2.5 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort



CHF 2'800.-

8500 Frauenfeld

Freiestrasse 17
Ladenfläche
Nutzfläche 75 m²

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 6'000.-

8500 Frauenfeld

Freiestrasse 15
Restaurant

Verfügbar ab sofort

Aktuelle Mietobjekte



Brutto-Miete CHF 1'500.-

8888 Heiligkreuz (Mels)

Neugutstrasse 1
4.5 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'500.-

8888 Heiligkreuz (Mels)

Neugutstrasse 1
4.5 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'290.-

9477 Trübbach

Ringstrasse 11
3.5 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab 01.09.2021



Brutto-Miete CHF 995.-

8212 Neuhausen am Rheinfall

Zelgstrasse 5
2.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 52 m²

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'190.-

8200 Schaffhausen

Ebnatstrasse 68
4.0 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab 01.09.2021



Brutto-Miete CHF 2'000.-

8200 Schaffhausen

Grafenbuckhalde 8, Haus B
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 130 m²

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'150.-

8200 Schaffhausen

Frauegasse 5
3.0 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 760.-

9424 Rheineck

Hauptstrasse 71a
2.0 Zimmer Wohnung

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 830.-

8200 Schaffhausen

Albulastrasse 2
2.0 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 50 m²

Verfügbar ab 01.10.2021



CHF 2'010.-

8832 Wollerau

Roosstrasse 47
4.5 Zimmer Wohnung

Verfügbar nach Vereinbarung



Brutto-Miete CHF 1'290.-

8212 Neuhausen am Rheinfall

Pestalozzistrasse 34
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 83 m²

Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 940.-

8200 Schaffhausen

Krebsbachstrasse 77
3.0 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 65 m²

Verfügbar ab 01.10.2021

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Aktuelle Mietobjekte



Brutto-Miete CHF 1'630.-

8200 Schaffhausen

Rathausbogen 3
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 98 m²
Verfügbar ab 01.11.2021



Brutto-Miete CHF 930.-

8253 Diessenhofen

Hintergasse 33
3.0 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 62 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 2'030.-

8200 Schaffhausen

Bahnhofstrasse 54
Büro
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'200.-

8200 Schaffhausen

Grünaustieg 14
3.5 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab 01.10.2021



Brutto-Miete CHF 600.-

8580 Amriswil

Sportplatzstrasse 11
1.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 28 m²
Verfügbar ab 01.11.2021



Brutto-Miete CHF 1'485.-

8200 Schaffhausen

Vordersteig 11
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 95 m²
Verfügbar ab 01.11.2021



Brutto-Miete CHF 1'320.-

8200 Schaffhausen

Bergstrasse 4
3.0 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab 01.11.2021



Brutto-Miete CHF 1'690.-

8248 Uhwiesen

Nüsatzstrasse 27
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 70 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'155.-

8232 Merishausen

Hauptstrasse 43
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 67 m²
Verfügbar ab 01.10.2021



CHF 550.-

8247 Flurlingen

Allenwindenstrasse 4
1.0 Zimmer Studio
Wohnfläche 22 m²
Verfügbar ab sofort



Brutto-Miete CHF 1'198.-

8200 Schaffhausen

Oberstadt 14
1.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 50 m²
Verfügbar ab 01.10.2021



Brutto-Miete CHF 3'650.-

8207 Schaffhausen

Stüdlackerstrasse 11
Gewerbe
Verfügbar ab 01.09.2021



Brutto-Miete CHF 1'350.-

8888 Heiligkreuz (Mels)

Neugutstrasse 1
3.5 Zimmer Wohnung
Verfügbar ab sofort



Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Erlengold - Altersgerechtes Wohnen im Grubenquartier

Goldschmiedstrasse 2, 8200 Schaffhausen

Objektart	2.5 und 3.5 Zimmer Mietwohnungen
Verfügbar	ab sofort
Mietpreise (Brutto)	Wohnungen: ab CHF 1'270.- Aussenparkplätze: CHF 70.- Einstellplätze: CHF 120.- Einstellplätze gross: CHF 210.- Disporäume: CHF 250.-
Beratung & Vermittlung	Nadine Aragón Tel +41 52 632 14 51 vermittlung@ritterimmobilien.ch

Nur noch
2 Wohnungen
verfügbar



Weitere Informationen zum Projekt
www.erlengold.ch



Wohnüberbauung „Im Hofacker“ Haus 2 - 4

Nüsatzstrasse 27 - 31, 8248 Laufen-Uhwiesen

Objektart	von 2.5 bis 4.5 Zimmer Mietwohnungen
Verfügbar	ab sofort
Mietpreise (Brutto)	ab CHF 1'580.-/Monat
Beratung & Vermittlung	Pascal Geyer Tel +41 52 632 14 97 vermittlung@ritterimmobilien.ch

Nur noch eine
3.5 Zimmer
Wohnung
verfügbar im
Haus 2



HOFACKER
HAUS 2

HOFACKER
HAUS 4

Weitere Informationen zum Projekt
www.hofacker-uhwiesen.ch



Wohnüberbauung „zum Rosenpark“

Schaffhauerstrasse 11, 8212 Neuhausen am Rheinflall

Objektart 3.5 Zimmer Eigentums- & Mietwohnungen

Verfügbar ab September 2021

Mietpreise (Brutto) Wohnungen:
CHF 1'740.-/Mt. bis CHF 2'150.-/Mt.

Einstellplätze:
CHF 130.-/Mt.

Verkaufspreise Eigentumswohnungen:
CHF 670'000.- bis CHF 750'000.-

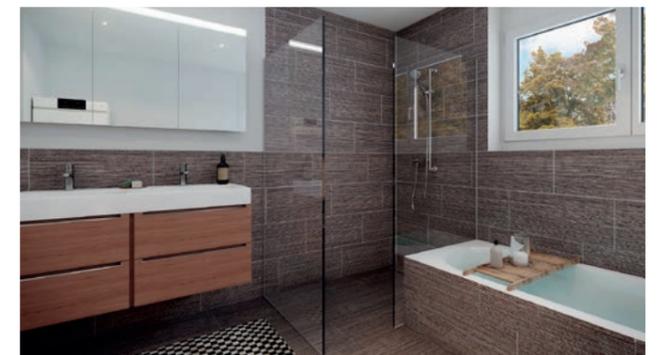
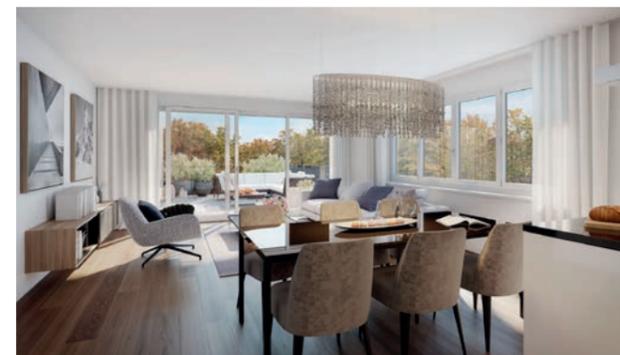
Einstellplätze:
CHF 37'000.-

Beratung & Vermittlung Pascal Geyer
Tel +41 52 632 14 97
vermittlung@ritterimmobilien.ch

Bezugsbereit
ab September
2021



Weitere Informationen zum Projekt
www.zum-rosenpark.ch



Aktuelle Kaufobjekte



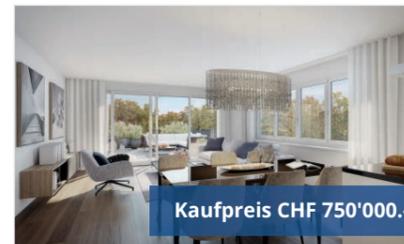
Kaufpreis CHF 930'000.-

8200 Schaffhausen
Rheinstrasse 20
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 129 m²
Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis CHF 810'000.-

8200 Schaffhausen
Fischerhäuserstrasse 67
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 110 m²
Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis CHF 750'000.-

8212 Neuhausen am Rheinfall
Schaffhauserstrasse 11
3.5 Zimmer Attikawohnung
Wohnfläche 95 m²
Verfügbar ab 01.09.2021



Kaufpreis CHF 670'000.-

8212 Neuhausen am Rheinfall
Schaffhauserstrasse 11
3.5 Zimmer Attikawohnung
Wohnfläche 81 m²
Verfügbar ab 01.09.2021



Kaufpreis CHF 615'000.-

8207 Schaffhausen
Im Bergli 3
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 88 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 610'000.-

8207 Schaffhausen
Herblingerstrasse 15
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 82 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 780'000.-

8207 Schaffhausen
Herblingerstrasse 15
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 111 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 620'000.-

8207 Schaffhausen
Im Bergli 3
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 88 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 605'000.-

8207 Schaffhausen
Im Bergli 3
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 88 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 850'000.-

8207 Schaffhausen
Herblingerstrasse 17
5.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 123 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 660'000.-

8207 Schaffhausen
Herblingerstrasse 17
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 94 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 615'000.-

8207 Schaffhausen
Herblingerstrasse 15
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 82 m²
Verfügbar ab sofort

Aktuelle Kaufobjekte



Kaufpreis CHF 785'000.-

8207 Schaffhausen
Herblingerstrasse 15
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 115 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 790'000.-

8207 Schaffhausen
Im Bergli 3
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 110 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 625'000.-

8207 Schaffhausen
Im Bergli 3
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 82 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 625'000.-

8207 Schaffhausen
Im Bergli 3
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 86 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 785'000.-

8207 Schaffhausen
Herblingerstrasse 15
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 111 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 790'000.-

8207 Schaffhausen
Herblingerstrasse 15
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 116 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 620'000.-

8207 Schaffhausen
Herblingerstrasse 15
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 82 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 775'000.-

8207 Schaffhausen
Herblingerstrasse 15
4.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 111 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 655'000.-

8207 Schaffhausen
Herblingerstrasse 17
3.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 94 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis CHF 845'000.-

8207 Schaffhausen
Herblingerstrasse 17
5.5 Zimmer Wohnung
Wohnfläche 123 m²
Verfügbar ab sofort



Kaufpreis auf Anfrage

8213 Neunkirch
Oberwiesstrasse 34
8.0 Zimmer Einfamilienhaus
Wohnfläche 450 m²
Verfügbar nach Vereinbarung

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Nicht ganz sauber?

**Ganzheitliches
Facility Management**

Unsere 24h Service Hotline
+41 52 632 14 04



In unserem umfangreichen Tätigkeitsbereich im Facility Management, erbringen wir die ganze Palette von Dienstleistungen rund um die Pflege und den Unterhalt von Immobilien.

In Kombination daraus ergibt sich die auf jeden Kunden individuell zugeschnittene Lösung.

Wir stellen den Kunden in den Mittelpunkt unseres Handelns. Wir wollen seine Erwartungen erfüllen, ihm einen erkennbaren Nutzen schaffen und eine partnerschaftliche Beziehung aufbauen.

Wir nehmen unsere Verantwortung gegenüber der Umwelt wahr, belasten sie minimal und erfüllen die gesetzlichen Anforderungen.

Wir führen gezielte Qualitätskontrollen durch, um unsere Leistungen laufend zu messen, sie wenn nötig zu verbessern und mögliche Potentiale auszuschöpfen.

Unsere Tätigkeitsfelder

Hauswartungen

Reinigungen

Gartenunterhalt

Malerarbeiten

Gipserarbeiten

Bauaustrocknungen

Technische Betreuung

Spezialdienste

Aktuelle Anlageobjekte



Kaufpreis auf Anfrage

8500 Frauenfeld

Freiestrasse 15-19
Wohn-/Geschäftshaus

Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis auf Anfrage

8253 Diessenhofen

Obertor 29
Parkhaus

Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis CHF 1'300'000.-

8200 Schaffhausen

Bachstrasse 55
Tankstelle
Nutzfläche 101 m²
Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis auf Anfrage

8200 Schaffhausen

Bachstrasse 55
Gewerbe / Dienstleistung
Verfügbar nach Vereinbarung



Kaufpreis CHF 1'350'000.-

8207 Schaffhausen

Fulachstrasse 165
Mehrfamilienhaus

Verfügbar nach Vereinbarung

Haben Sie ein interessantes Objekt gefunden? Wir beraten Sie gerne.
Tel. +41 52 632 14 44 | info@ritterimmobilien.ch | www.ritterimmobilien.ch

Wohnüberbauung „Gloggeguet“ Schaffhausen-Herblingen

Herblingenstrasse / Im Bergli, 8207 Schaffhausen

Objektart 2.5 bis 5.5 Zimmer Eigentumswohnungen

Verfügbar ab sofort

Verkaufspreise Eigentumswohnungen:
CHF 475'000.- bis CHF 1'185'000.-

Einstellplätze:
CHF 37'000.-

Beratung & Vermittlung Fabio Fontana
Tel +41 52 632 14 36
vermittlung@ritterimmobilien.ch

Pascal Geyer
Tel +41 52 632 14 97
vermittlung@ritterimmobilien.ch

Bereits
über 70% aller
Wohnungen
verkauft



 Weitere Informationen zum Projekt
www.gloggeguet.ch



Wohnüberbauung „Salaia“

Fischerhäuserstrasse 67/69, 8200 Schaffhausen

Objektart 2.5 bis 4.5 Zimmer Eigentumswohnungen

Verfügbar ab Dezember 2021

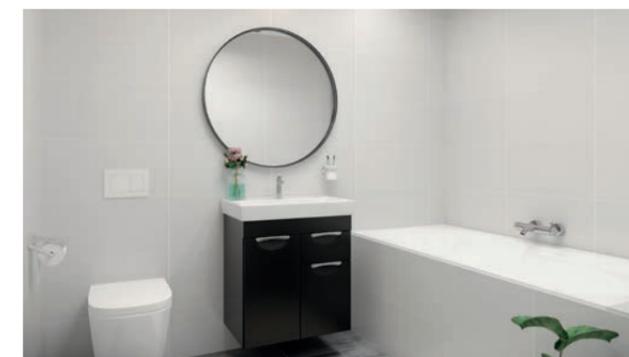
Verkaufspreise ab CHF 770'000.-

Beratung & Verkauf Pascal Geyer
Tel +41 52 632 14 97
vermittlung@ritterimmobilien.ch

Nur noch
1 Wohnung
verfügbar



Weitere Informationen zum Projekt
www.salaia.ch



Ihr kompetenter Partner für alle Anliegen rund um Immobilien.

Seit über 50 Jahren
bewirtschaften, vermie-
ten und verkaufen wir
Immobilien aller Art.

Gerne helfen wir auch Ihnen